

Herzlich Willkommen zur Hauptversammlung 2020



Bad Homburg, 31.08.2020



Bericht des Vorstandes

- I. Einleitung
- II. Geschäftsmodell
- III. Rückblick auf das Geschäftsjahr 2019
 - a. Geschäftsentwicklung
 - b. Geschäftszahlen
- IV. Bisherige Entwicklung in 2020
- V. Ausblick auf das Gesamtjahr 2020



Bericht des Vorstandes

- I. Einleitung
- II. **Geschäftsmodell**
- III. Rückblick auf das Geschäftsjahr 2019
 - a. Geschäftsentwicklung
 - b. Geschäftszahlen
- IV. Bisherige Entwicklung in 2020
- V. Ausblick auf das Gesamtjahr 2020



Geschäftsmodell

Unser Geschäftsmodell ist die professionelle Bewirtschaftung von Ackerflächen und der Handel mit Agrarrohstoffen.

Folgende Kulturen werden zur Zeit angebaut:





Bericht des Vorstandes

- I. Geschäftsmodell
- II. Rückblick auf das Geschäftsjahr 2019
 - a. Geschäftsentwicklung
 - b. Geschäftszahlen
- III. Bisherige Entwicklung in 2020
- IV. Ausblick auf das Gesamtjahr 2020



Ernteerträge im Vergleich 2019

Kultur	Rumänien Ø Ertrag in Tonnen pro ha	AGRARIUS Ø Ertrag in Tonnen pro ha	AGRARIUS vs. Rumänien Ø Differenz
Winterweizen	4,74	4,93	4 %
Körnermais	6,48	11,14	72 %
Soja	2,64	2,68	2 %
Winterraps	2,25	2,66	18 %
Wintergerste	4,18	6,51	56 %

Quelle: INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICĂ, Productia Vegetala la principalele culturi 2019, S. 18 Tabelle 2



Geschäftsentwicklung in 2019

Bewirtschaftung von rund 6.544 ha Ackerland

Ernte von 36.708 t Agrarrohstoffen in 2019:

13.843 t Winterweizen (4,93 t/ha)

10.531 t Körnermais (11,14 t/ha)

1.292 t Winterraps (2,66 t/ha)

1.235 t Soja (2,68 t/ha)

7.730 t Wintergerste (6,51 t/ha)

2.026 t Kolbenhirse (4,16 t/ha)

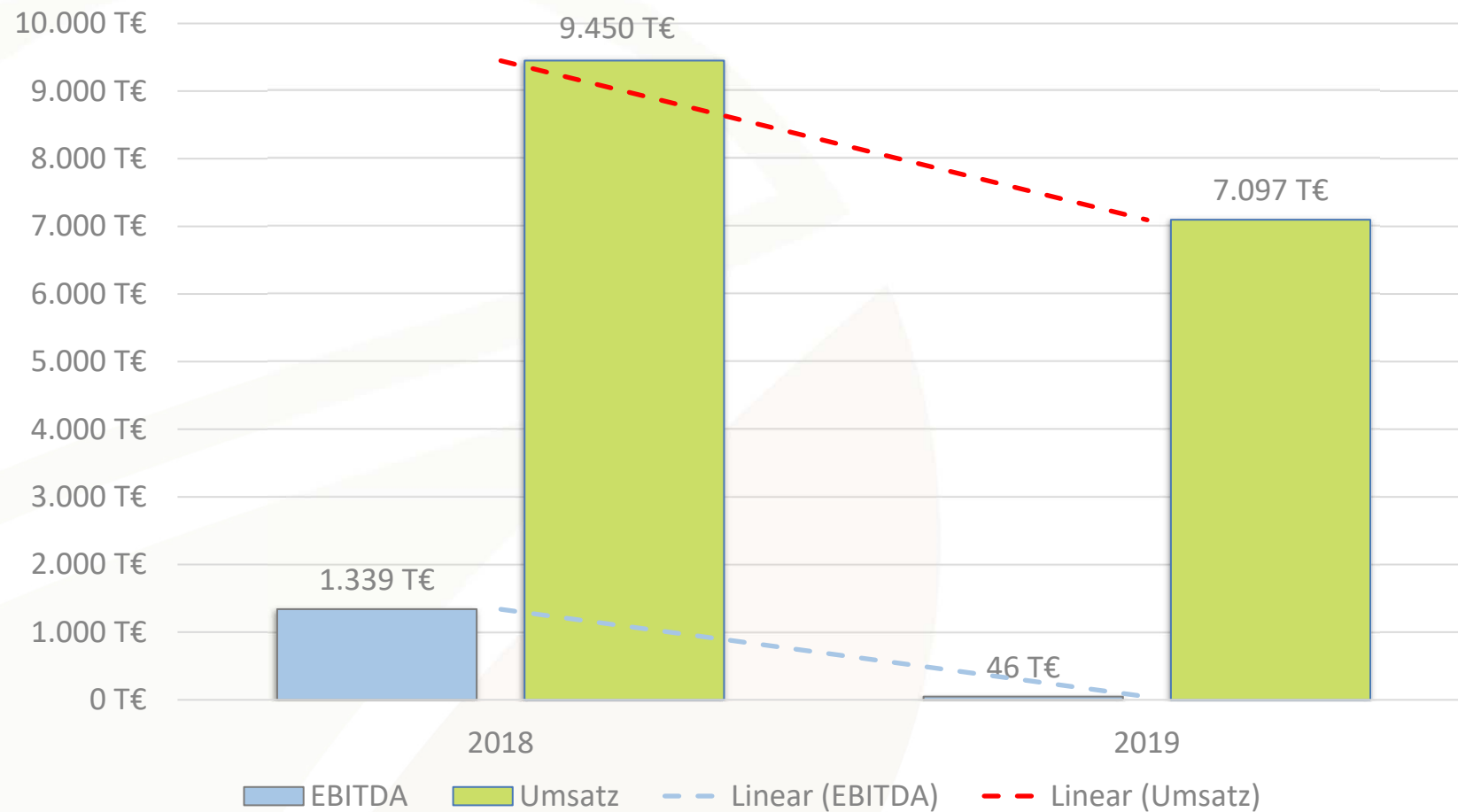
52 t Kürbiskerne (0,3 t/ha)



Entwicklung Umsatz und EBITDA 2018 vs. 2019

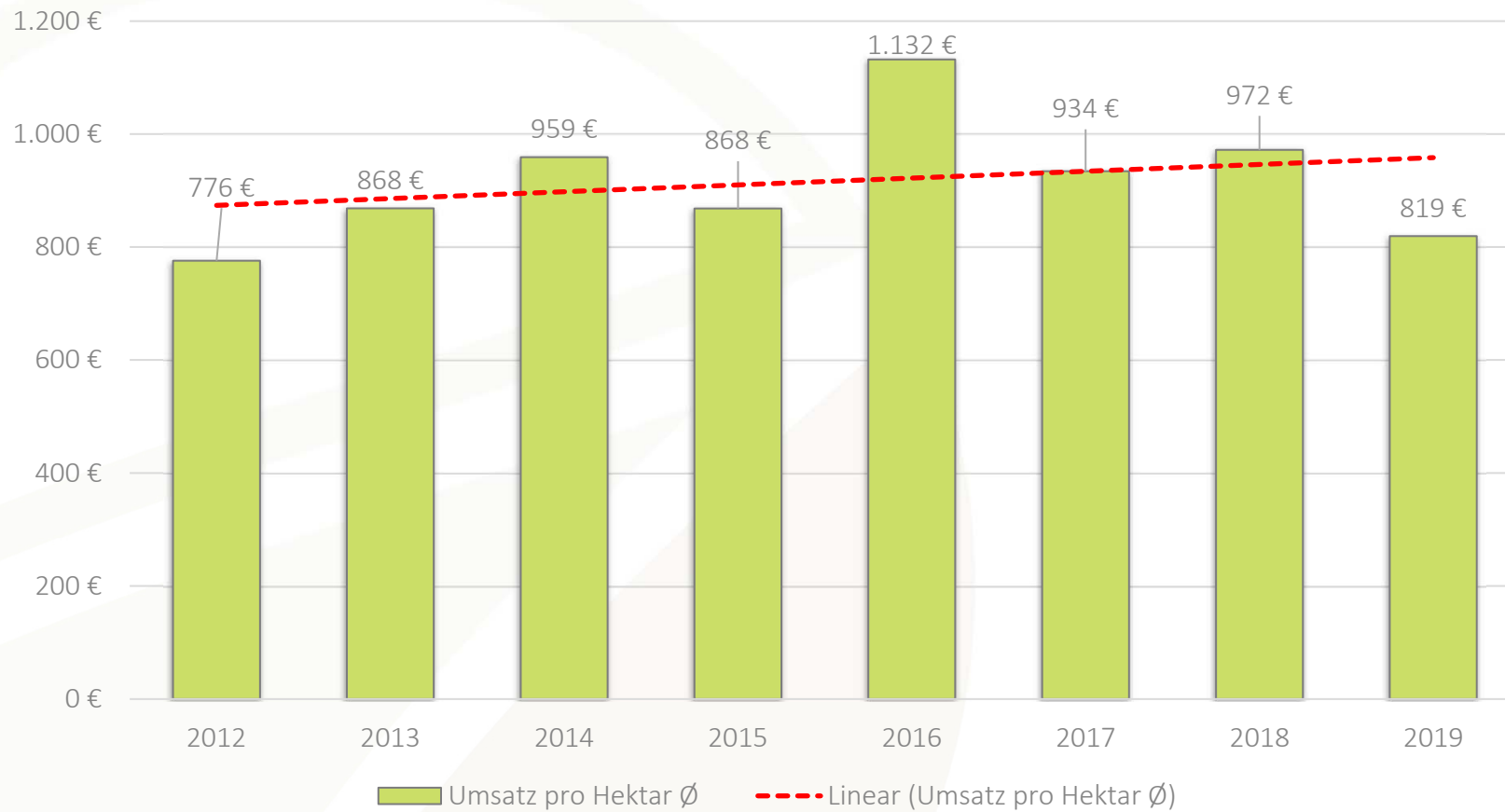
Umsatz -25 % / - 2,35 Mio. €

EBITDA -97 % / -1,3 Mio. €



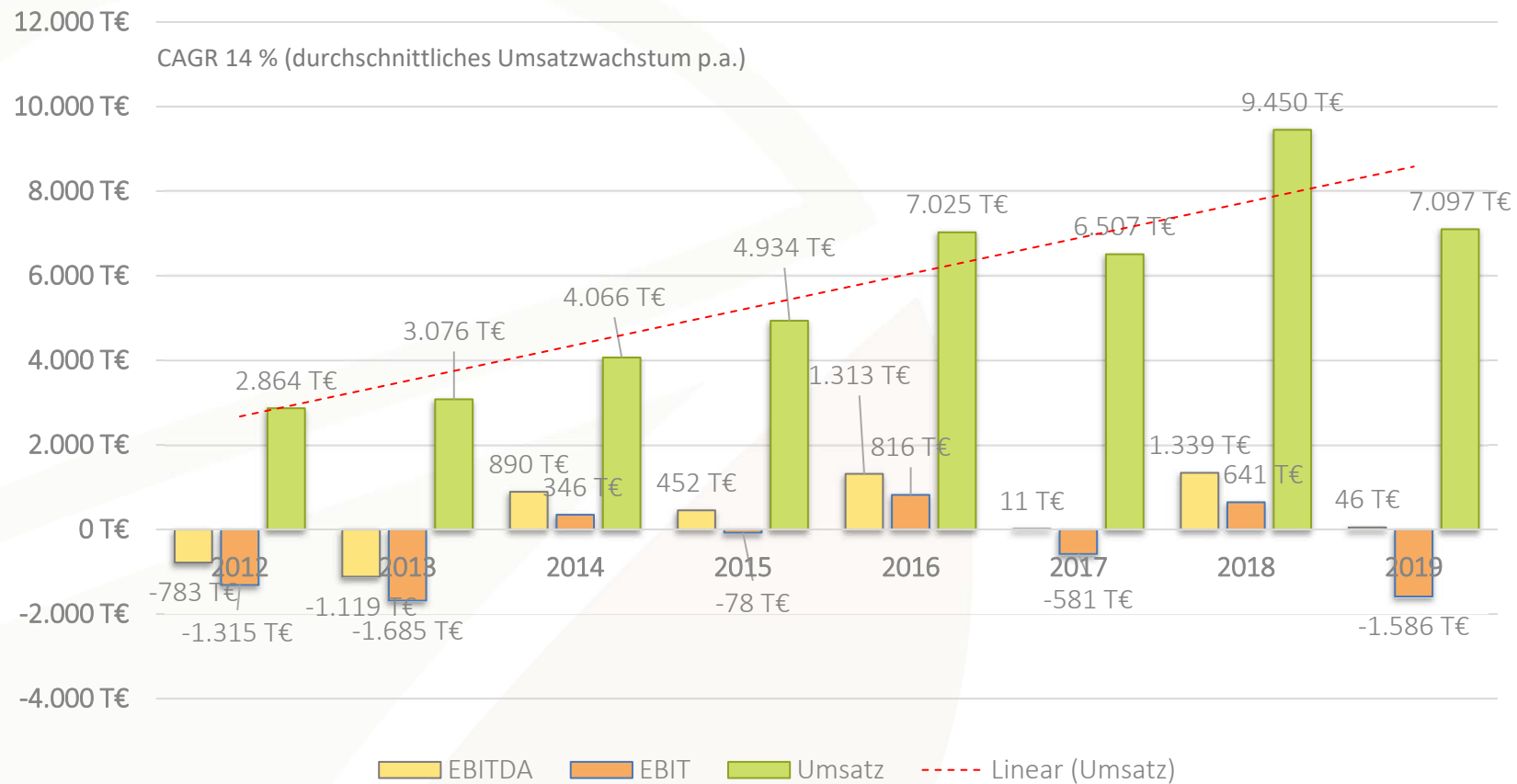


Umsatz pro Hektar über alle Kulturen Ø





Operative Entwicklung Konzern





Bericht des Vorstandes

- I. Einleitung
- II. Geschäftsmodell
- III. Rückblick auf das Geschäftsjahr 2019
 - a. Geschäftsentwicklung
 - b. Geschäftszahlen
- IV. Bisherige Entwicklung in 2020
- V. Ausblick auf das Gesamtjahr 2020

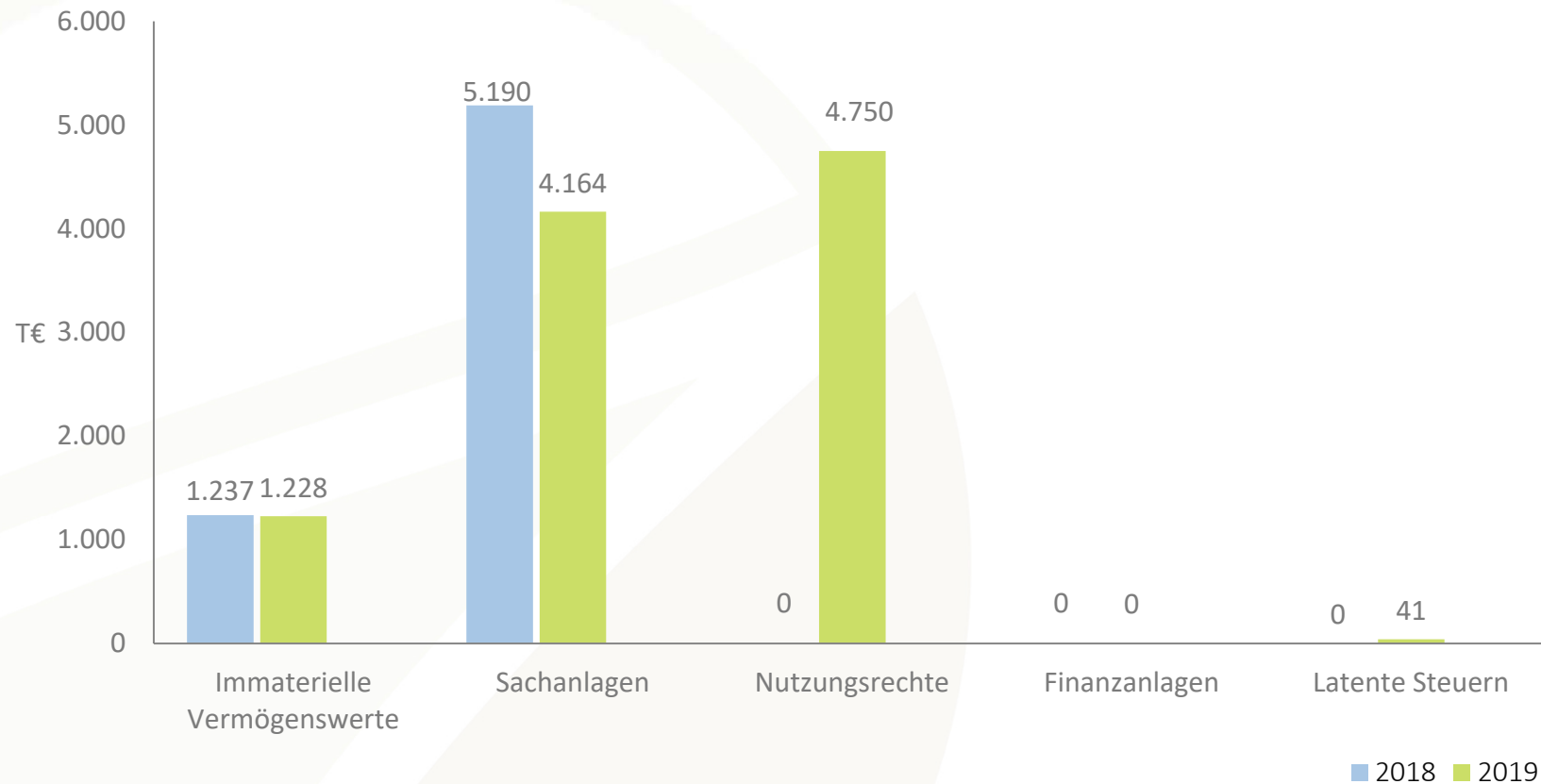


Konzernbilanz 2019 - AKTIVA

	2019	2018
	EUR	EUR
A. Langfristige Vermögenswerte		
1. Immaterielle Vermögensgegenstände	1.227.749,65	1.237.096,62
2. Sachanlagen	4.164.392,02	5.189.734,18
3. Nutzungsrechte	4.750.012,24	0,00
4. Finanzanlagen	261,60	269,44
5. Latente Steuern	40.919,20	0,00
	10.183.334,71	6.427.100,24
B. Kurzfristige Vermögenswerte		
1. Vorräte	4.228.875,83	3.512.599,44
2. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	289.800,52	1.095.903,42
3. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.783.765,85	1.085.475,09
4. Barmittel und Bankguthaben	167.760,23	210.480,51
5. Kurzfristige Rechnungsabgrenzungsposten	60.308,26	89.103,68
	6.530.510,69	5.993.562,14
	16.713.845,40	12.420.662,38



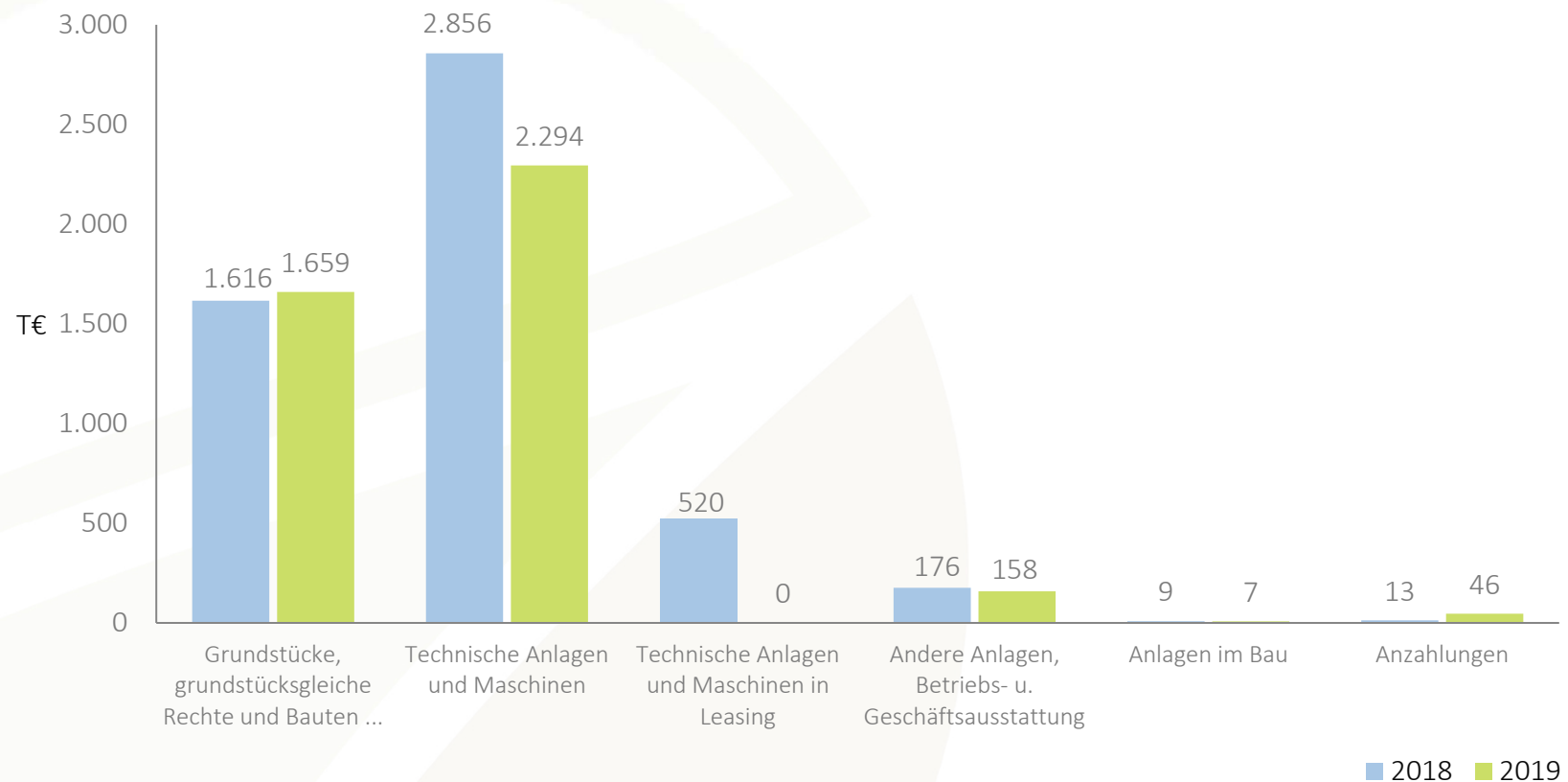
AKTIVA 2019 – Langfristige Vermögenswerte / Anlagevermögen 2018 vs. 2019



Gesamt 10.183 T€
(VJ 6.427 T€)



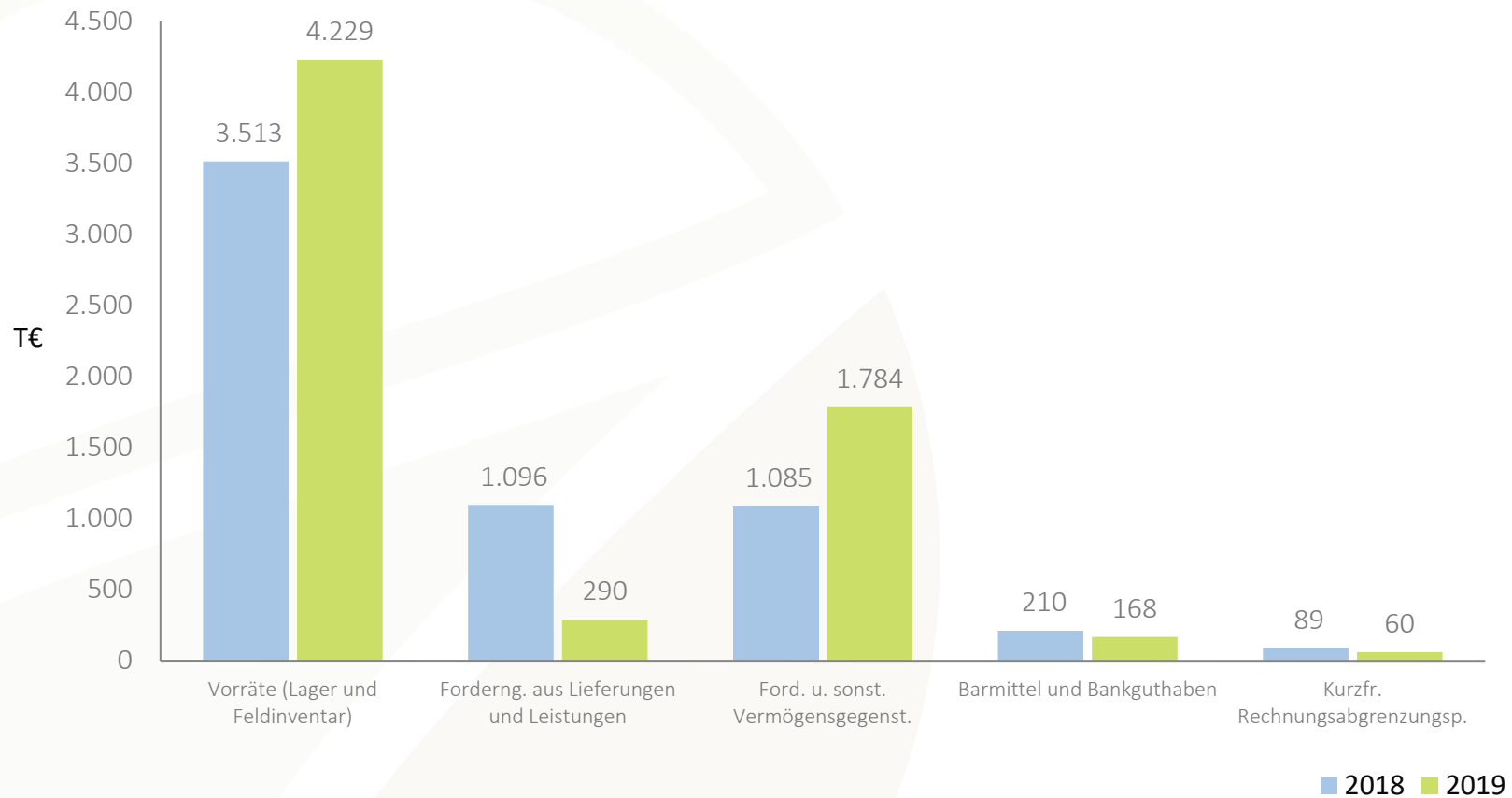
AKTIVA 2019 – Langfristige Vermögenswerte / Anlagevermögen: Sachanlagen 2018 vs. 2019



Gesamt 4.164 T€
(VJ 5.190 T€)



AKTIVA 2019 – Kurzfristige Vermögenswerte / Umlaufvermögen 2018 vs. 2019



Gesamt 6.531 T€
(VJ 5.994 T€)



Konzernbilanz 2019 – PASSIVA (Seite 1/2)

	2019 EUR	2018 EUR
A. Eigenkapital		
1. Gezeichnetes Kapital	936.000,00	936.000,00
2. Kapitalbeschaffungskosten	-324.289,11	-324.289,11
3. Kapitalrücklagen	5.806.122,76	5.769.147,76
4. Gewinnrücklagen	-5.695.028,46	-3.245.792,78
5. Sonstige Rücklagen	518.278,40	484.258,30
6. Ausgleichsposten für Währungsumrechnung	-76.172,50	-40.762,03
7. Anteile nicht beherrschender Gesellschafter	7.068,39	11.464,80
	1.171.979,48	3.590.026,94
B. Langfristiges Fremdkapital		
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	702.613,97	798.826,55
2. Übrige Finanzverbindlichkeiten	678.376,74	833.220,17
3. Wandelanleihen	281.464,36	0,00
4. Langfristige Leasingverbindlichkeiten	3.651.766,13	292.955,82
5. Langfristige Rückstellungen	3.000,00	3.000,00
6. Passive latente Steuern	13.895,54	0,00
	5.331.116,74	1.928.002,54



Konzernbilanz 2019 – PASSIVA (Seite 2/2)

	2019 EUR	2018 EUR
C. Kurzfristiges Fremdkapital		
1. Verbindlichkeiten aus Lieferung und Leistungen und sonstige Verbindlichkeiten	1.165.621,32	807.515,98
2. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	3.348.693,47	2.141.942,31
3. Leasingverbindlichkeiten	1.185.978,25	128.307,40
4. Sonstige Finanzverbindlichkeiten	4.450.873,27	3.781.446,58
5. Steuerverbindlichkeiten	1.162,87	190,63
6. Rückstellungen	58.420,00	43.230,00
	10.210.749,18	6.902.632,90



Konzerngewinn- und Verlustrechnung nach IFRS 2019 (Seite 1/2)

	2019 EUR	2018 EUR
1. Umsatzerlöse	7.097.181,42	9.450.092,19
2. Umsatzkosten	-7.263.017,30	-7.794.528,71
3. Bruttoergebnis vom Umsatz	-165.835,88	1.655.563,48
4. Vertriebskosten	-6.881,52	-58.359,99
5. Allgemeine Verwaltungskosten	-1.149.484,65	-1.072.720,82
6. Sonstige betriebliche Erträge und Aufwendungen	-263.305,66	116.601,83
7. Betriebsergebnis (EBIT)	-1.585.507,71	641.084,50



G & V 2019 – Bruttoergebnis vom Umsatz 2018 vs. 2019

	2019	2018
Nettoumsatzerlöse	7.097 T€	9.450 T€
Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe von Dritten	-3.737 T€	-3.808 T€
Bezogene Leistungen von Dritten	-702 T€	-648 T€
Bestandsveränderung	741 T€	747 T€
Löhne u. Gehälter inkl. Sozialabgaben	-797 T€	-810 T€
Miete für Hard- u. Software, BGA	-1 T€	-
Büromieten inkl. Nebenkosten	-15 T€	-19 T€
AfA des herstellungsbez. Anlagevermögens	-1.466 T€	-583 T€
KFZ-/Reise- und Bewirtungskosten	-7 T€	-9 T€
Bewirtungs- und Repräsentationskosten	0 T€	-
Dienstleistungsverträge	-141 T€	-177 T€
Übrige Herstellkosten	-1.139 T€	-2.487 T€
	-166 T€	1.656 T€



G & V 2019 –

Sonstige betriebliche Erträge und Aufwendungen 2018 vs. 2019

Sonstige betriebliche Erträge	2019	2018
Gewinn aus Verkauf von Sachanlagen	365 T€	313 T€
Zuwendungen der öffentlichen Hand	-	-
Periodenfremde Erträge	1 T€	13 T€
Auflösung von sonstigen Rückstellungen	15 T€	-
Andere sonstige Erträge	35 T€	23 T€
	415 T€	349 T€
Sonstige betriebliche Aufwendungen	2019	2018
Verlust aus Verkauf von Sachanlagen	-528 T€	-203 T€
Reparatur und Instandhaltung	-14 T€	-11 T€
Sonstige Steuern (keine Ertragsteuern)	-17 T€	-14 T€
Periodenfremde Aufwendungen	-119 T€	-2 T€
Andere sonstige Aufwendungen	-1 T€	-3 T€
	-678 T€	-232 T€
	-263 T€	117 T€



G & V 2019 – Allgemeine Verwaltungskosten 2018 vs. 2019

Verwaltungskosten	2019	2018
EDV und sonstige allg. Bürokosten	-63 T€	-105 T€
Rechts- und Beratungskosten	-24 T€	-26 T€
Jahresabschlusskosten	-40 T€	-32 T€
AR-Vergütung	-32 T€	-17 T€
Versicherungen, Beiträge, Abgaben	-25 T€	-11 T€
Telefon, Porto	-7 T€	-5 T€
Kosten Fort- und Weiterbildung	0 T€	-1 T€
Löhne u. Gehälter, inkl. Sozialabgaben	-357 T€	-370 T€
Miete Hard- u. Software, BGA	-7 T€	-5 T€
Büromieten inkl. Nebenkosten	-35 T€	-38 T€
AfA des Anlagevermögens der Verwaltung	-166 T€	-115 T€
Kfz-Kosten	-50 T€	-41 T€
Reisekosten	-5 T€	-4 T€
Bewirtungs- und Repräsentationskosten	-13 T€	-12 T€
Werbekosten, Spenden	-4 T€	-6 T€
Aufwendungen aus Dienstleistungsverträgen	-151 T€	-115 T€
Übrige Verwaltungskosten	-171 T€	-170 T€
	-1.149 T€	-1.073 T€



Konzerngewinn- und Verlustrechnung nach IFRS 2019 (Seite 2/2)

	2019 EUR	2018 EUR
8. Zinserträge	77.164,57	95.396,00
9. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-795.520,66	-414.791,26
10. Finanzergebnis	-718.356,09	-319.395,26
11. Ergebnis vor Ertragssteuern (EBT)	-2.303.863,80	321.689,24
12. Steuern vom Einkommen und Ertrag	25.872,19	-86.015,48
13. Konzernjahresfehlbetrag (i. Vj. -überschuss)	-2.277.991,61	235.673,76



Bericht des Vorstandes

- I. Einleitung
- II. Geschäftsmodell
- III. Rückblick auf das Geschäftsjahr 2019
 - a. Geschäftsentwicklung
 - b. Geschäftszahlen
- IV. **Bisherige Entwicklung in 2020**
- V. Ausblick auf das Gesamtjahr 2020



Bisherige Entwicklung in 2020 – Seite 1/2

Bewirtschaftung / Bisherige Ernte

Bewirtschaftung Saison 2019 / 2020 mit den Kulturen (6.489 Hektar)

▪ E-Winterweizen	1.355 ha	▪ Körnermais	989 ha
▪ Wintergerste	1.336 ha	▪ Soja	601 ha
▪ Winterraps	2.026 ha	▪ Sonnenblumen	182 ha

Ernte bisher	Erntemenge	Ertrag
▪ E-Winterweizen	4.738 t	3,5 t/ha
▪ Wintergerste	8.252 t	6,18 t/ha
▪ Winterraps	6.270 t	3,09 t/ha

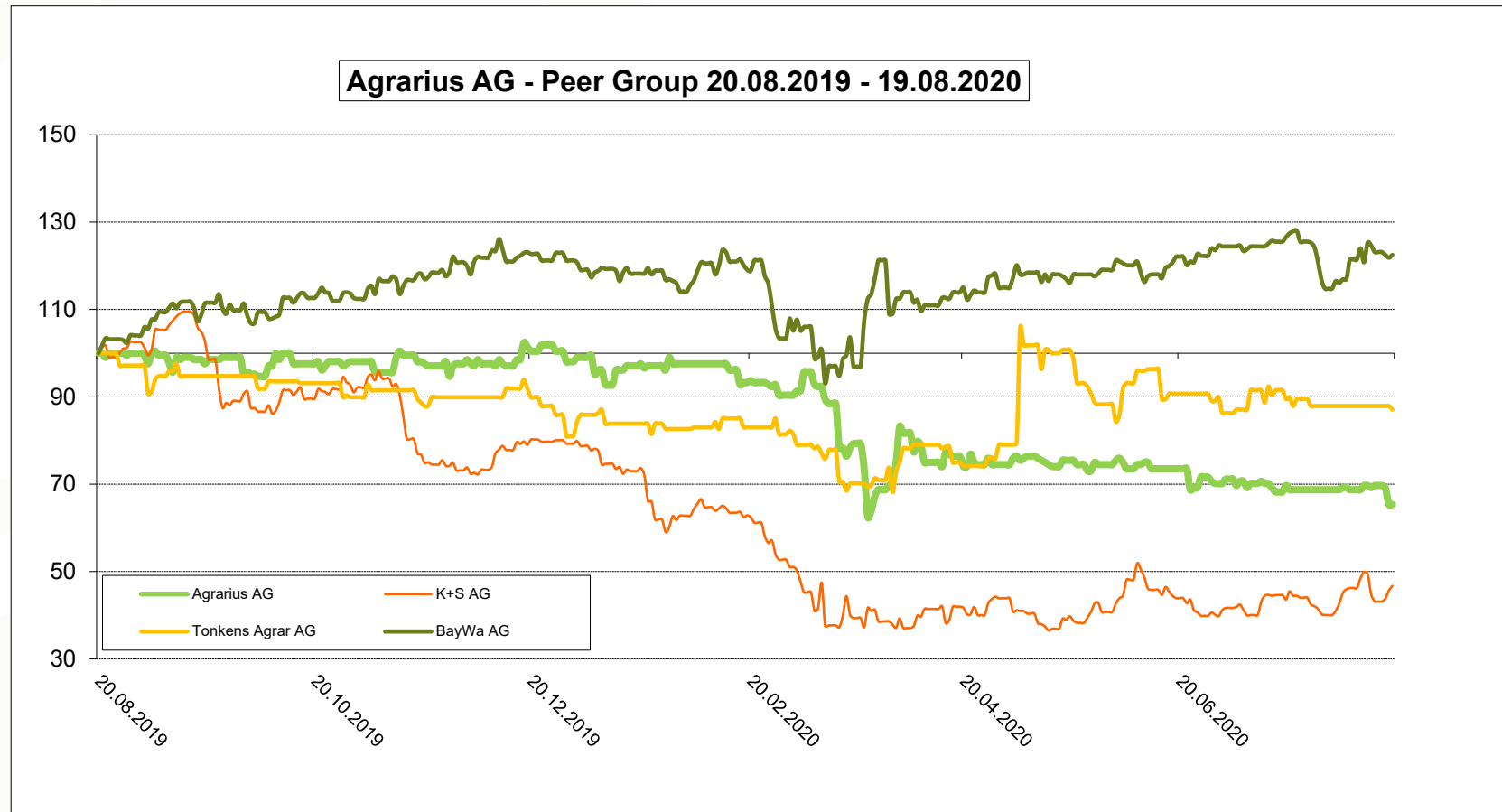


Bericht des Vorstandes

- I. Einleitung
- II. Geschäftsmodell
- III. Rückblick auf das Geschäftsjahr 2019
 - a. Geschäftsentwicklung
 - b. Geschäftszahlen
- IV. Bisherige Entwicklung in 2020
- V. **Ausblick auf das Gesamtjahr 2020**

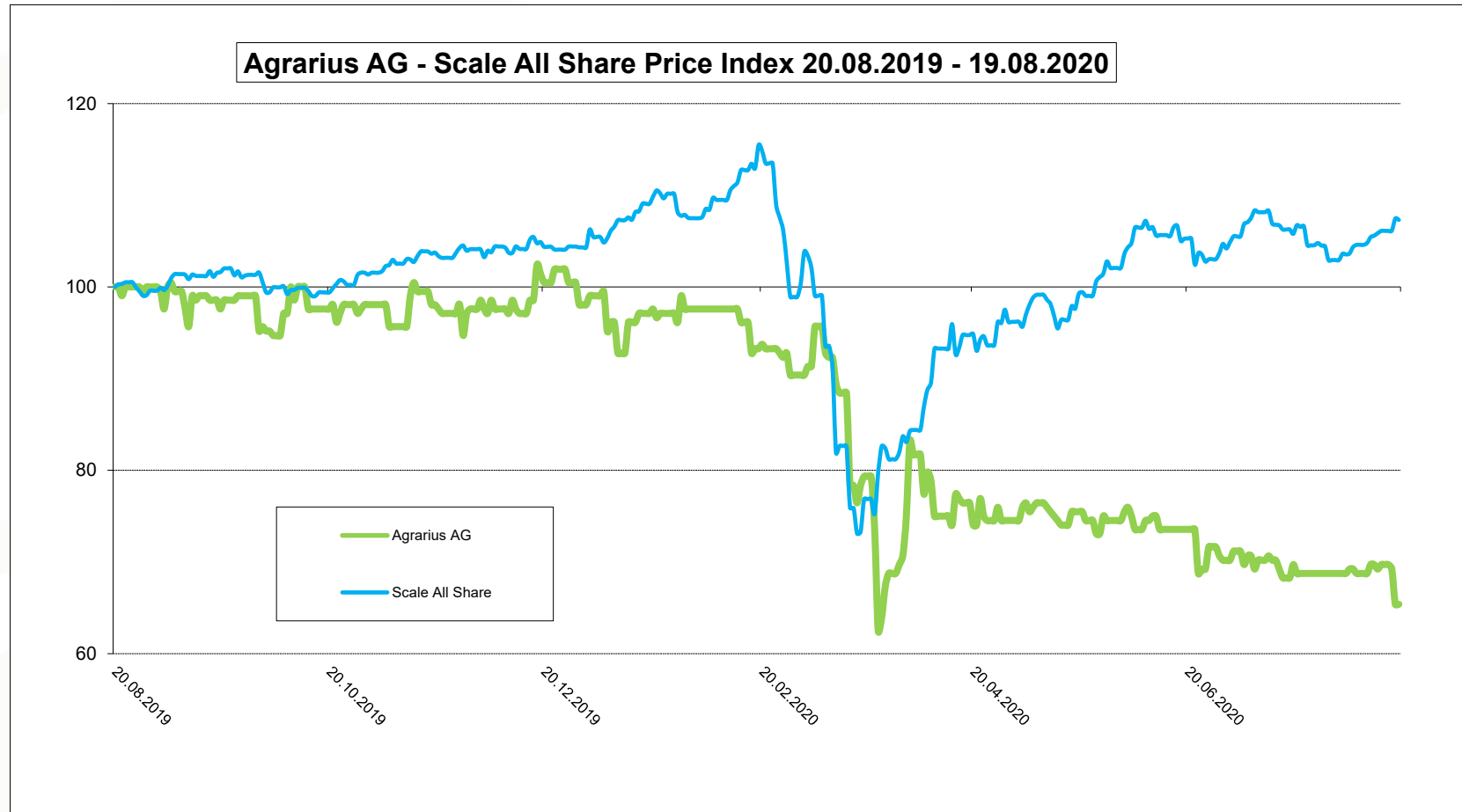


Kursverlauf Aktie AGRARIUS AG vs Peer Group





Kursverlauf Aktie AGRARIUS AG vs SCALE Index





Sonnenblumen 2020





Danke für Ihre Aufmerksamkeit!

Zukunftsbezogene Aussagen (Disclaimer)

Diese Präsentation enthält Angaben und Prognosen, die sich auf die künftige Entwicklung der AGRARIUS Gruppe und ihrer Gesellschaften beziehen.

Die Prognosen stellen Einschätzungen dar, die wir auf der Basis aller uns zum jetzigen Zeitpunkt zur Verfügung stehenden Informationen getroffen haben.

Sollten die den Prognosen zugrunde gelegten Annahmen nicht zutreffend sein oder unerwartete Risiken eintreten, können die tatsächlichen Entwicklungen und Ergebnisse von den derzeitigen Erwartungen abweichen.

Die Gesellschaft übernimmt außerhalb der gesetzlich vorgesehenen Veröffentlichungsvorschriften keine Verpflichtung, die in dieser Präsentation enthaltenen Aussagen zu aktualisieren.