

7. September 2016

Research-Comment

SMC Research
Small and Mid Cap Research

Agrarius AG

Umsatzprognose angehoben

Urteil: **Speculative Buy** (unverändert) | Kurs: **0,582 Euro** | Kursziel: **1,10 Euro**

Analyst: Dipl.-Kfm. Holger Steffen
sc-consult GmbH, Alter Steinweg 46, 48143 Münster

Bitte beachten Sie unseren Disclaimer auf der letzten Seite!

Telefon: +49 (0) 251-13476-94
Telefax: +49 (0) 251-13476-92
E-Mail: kontakt@sc-consult.com
Internet: www.sc-consult.com

Winterkulturen mit erfreulichen Resultaten



Stammdaten

Sitz:	Bad Homburg
Branche:	Landwirtschaft
Mitarbeiter:	28
Rechnungslegung:	IFRS
ISIN:	DE000A0SLN95
Kurs (FWB):	0,582 Euro
Marktsegment:	Entry Standard
Aktienzahl:	8,51 Mio. Stück
Market Cap:	5,0 Mio. Euro
Enterprise Value:	8,3 Mio. Euro
Free-Float:	55 %
Kurs Hoch/Tief (12 M):	0,839 / 0,55 Euro
Ø Umsatz (FWB, 12 M):	1,1 Tsd. Euro

GJ-Ende: 31.12.	2015	2016e	2017e
Umsatz (Mio. Euro)	4,1	5,1	6,1
EBIT (Mio. Euro)	-0,1	0,3	0,9
Jahresüberschuss	-0,3	0,0	0,6
EpS	-0,04	0,00	0,07
Dividende je Aktie	-	-	-
Umsatzwachstum	20,5%	24,5%	18,8%
Gewinnwachstum	-	-	-
KUV	1,21	0,97	0,82
KGV	-	-	8,6
KCF	-	19,03	6,85
EV / EBIT	-	28,9	9,6
Dividendenrendite	0,0%	0,0%	0,0%

Aktuelle Entwicklung

Auf der Hauptversammlung hat das Management von Agrarius einen ausführlichen Ausblick auf die geschäftlichen Perspektiven im laufenden Jahr gegeben. Nachdem die vergangene Finanzperiode mit einem Konzernumsatz von 4,1 Mio. Euro (+20,5 Prozent), einem EBITDA von 0,45 Mio. Euro (-49,1 Prozent) und einem Jahresfehlbetrag von 0,31 Mio. Euro (Vorjahr: +0,18 Mio. Euro) abgeschlossen wurde, sollen die Erlöse in 2016 stark zulegen. Die Zielspanne für den Umsatz wurde zunächst auf 4,5 bis 4,8 Mio. Euro festgelegt, nun aber auf 4,8 bis 5,0 Mio. Euro angehoben (zuzüglich einer Flächenprämie von 0,78 Mio. Euro). Die Zuversicht fußt auf dem guten Stand der Sommerkulturen sowie auf der erfolgreichen Ernte der Winterkulturen. Beim Winterraps ist sowohl der Ertrag je Flächeneinheit mit 4,13 Tonnen/Hektar als auch der erzielte Preis mit 344 Euro/Tonne deutlich über der Planung ausgefallen. Für Wintergerste und -weizen zeichnen sich zwar Preise unterhalb des anvisierten Niveaus ab, was aber durch höhere Mengen teilweise kompensiert wird. Das Preisniveau der Vorkontrakte für die Sommerkulturen liegt aktuell tendenziell über der Planung.

Fazit

Die Zielspanne für das EBITDA in 2016 wurde vom Management noch unverändert bei 450 bis 700 Tsd. Euro belassen. Wir gehen aber davon aus, dass das obere Ende gut erreicht werden kann, wenn die Erlöse im neuen Zielkorridor liegen. Angesichts der niedrigen Preise für Agrarerzeugnisse sind die Erlös- und Ertragsperspektiven von Agrarius sehr respektabel. Das verdeutlicht, dass das Unternehmen mittlerweile über eine gesunde Basis für profitables Wachstum verfügt. Weiteres Flächenwachstum und ein Ausbau der Wertschöpfung können den Gewinn nun hebeln. Nach einer Modellanpassung (S. 3) sehen wir das Kursziel nun bei 1,10 Euro, das Urteil bleibt „Speculative Buy“.

Anhang I: DCF-Modell

Mio. Euro	12 2016	12 2017	12 2018	12 2019	12 2020	12 2021	12 2022	12 2023
Umsatzerlöse	5,1	6,1	7,6	10,2	12,8	15,4	16,9	18,6
Umsatzwachstum		18,8%	25,0%	35,0%	25,0%	20,0%	10,0%	10,0%
EBIT-Marge	5,61%	14,28%	12,97%	15,05%	14,41%	13,22%	11,61%	10,62%
EBIT	0,3	0,9	1,0	1,5	1,8	2,0	2,0	2,0
Steuersatz	5,00%	5,00%	10,00%	10,00%	10,00%	20,00%	30,00%	30,00%
Adaptierte Steuerzahlungen	0,0	0,0	0,1	0,2	0,2	0,4	0,6	0,6
NOPAT	0,3	0,8	0,9	1,4	1,7	1,6	1,4	1,4
+ Abschreibungen & Amortisation	0,5	0,5	0,5	0,6	0,8	1,1	1,4	1,8
+ Zunahme langfr. Rückstellungen	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1
+ Sonstiges	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Operativer Brutto Cashflow	0,6	1,2	1,3	1,8	2,3	2,6	2,7	3,0
- Zunahme Net Working Capital	-0,1	-0,2	-0,2	-0,2	-0,3	-0,3	-0,3	-0,4
- Investitionen AV	-0,8	-0,9	-1,1	-1,5	-1,9	-2,3	-2,2	-2,0
Free Cashflow	-0,3	0,1	0,0	0,1	0,2	0,0	0,2	0,6

SMC Schätzmodell

Modellanpassungen

Wir haben als Reaktion auf die Zahlen, die das Unternehmen zur Hauptversammlung veröffentlicht hat, unser Modell überarbeitet. Die Ernte von Winterraps und Wintergerste haben wir mit den Ist-Ergebnissen berücksichtigt, für die übrigen Kulturen nehmen wir nun die Preise, die das Unternehmen mit Teilverkäufen über Forward-Kontrakte erzielen konnte, korrigiert um einen Sicherheitsabschlag von 3 Prozent. Die geschätzten Ernterträge je Flächeneinheit für Winterweizen (6,0 t/ha), Sonnenblumen (2,9 t/ha), Körnermais (8,2 t/ha), Soja (2,9 t/ha) und Kürbiskerne (0,5 t/ha) bleiben unverändert. Daraus resultiert ein Umsatz von 5,1 Mio. Euro in 2016. Keine Änderungen gab es an der prognostizierten Kostenstruktur, so dass wir aus den höheren Einnahmen ein EBITDA von 0,77 Mio. Euro und ein EBIT von 0,29

Mio. Euro ermitteln. Da die Ernte noch nicht vollständig abgeschlossen ist und die Marktpreise von Agrarerzeugnissen volatil sind, ist diese Projektion zum aktuellen Zeitpunkt noch mit einer erhöhten Unsicherheit verbunden. Für das Folgejahr nutzen wir nun die aktuellen Preise für die Kalkulation, rechnen aber pauschal mit einem Anstieg um 10 Prozent (aufgrund des aktuell historisch niedrigen Preisniveaus). Daraus resultiert bei ansonsten weitgehend unveränderten Parametern (wie bislang unterstellen wir ein Flächenwachstum um rund 500 Hektar) ein Umsatz von 6,1 Mio. Euro, ein EBITDA von 1,33 Mio. Euro und ein EBIT von 0,87 Mio. Euro. Infolge der Anpassungen hat sich der faire Wert auf 1,08 Euro je Aktie erhöht, woraus wir ein Kursziel von 1,10 Euro ableiten.

Anhang II: Bilanz- und GUV-Prognose

Bilanzprognose

Mio. Euro	12 2015	12 2016	12 2017	12 2018	12 2019	12 2020	12 2021	12 2022	12 2023
AKTIVA									
I. AV Summe	4,0	4,3	4,7	5,3	6,3	7,4	8,7	9,4	9,7
1. Immat. VG	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
2. Sachanlagen	2,8	3,0	3,5	4,1	5,1	6,2	7,4	8,2	8,5
II. UV Summe	3,8	4,0	4,5	5,1	5,9	6,5	7,2	8,2	9,7
PASSIVA									
I. Eigenkapital	3,3	3,3	3,9	4,6	5,8	7,3	8,7	10,0	11,2
II. Rückstellungen	0,0	-0,1	-0,2	-0,3	-0,4	-0,5	-0,6	-0,7	-0,8
III. Fremdkapital									
1. Langfristiges FK	2,7	2,7	3,0	3,1	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2
2. Kurzfristiges FK	1,9	2,4	2,6	3,1	3,6	4,1	4,6	5,2	5,9
BILANZSUMME	7,9	8,3	9,3	10,5	12,2	14,0	15,9	17,6	19,4

GUV-Prognose

Mio. Euro	12 2015	12 2016	12 2017	12 2018	12 2019	12 2020	12 2021	12 2022	12 2023
Umsatzerlöse	4,1	5,1	6,1	7,6	10,2	12,8	15,4	16,9	18,6
Gesamtleistung	4,1	5,4	6,4	7,9	10,4	13,0	15,6	17,1	18,8
Bruttoergebnis	-0,3	1,0	1,5	1,8	2,8	3,4	4,0	4,4	4,8
EBITDA	-0,1	0,8	1,3	1,5	2,1	2,6	3,1	3,4	3,7
EBIT	-0,1	0,3	0,9	1,0	1,5	1,8	2,0	2,0	2,0
EBT	-0,3	0,0	0,6	0,8	1,3	1,6	1,8	1,7	1,8
JÜ (vor Ant. Dritter)	-0,3	0,0	0,6	0,7	1,2	1,5	1,5	1,2	1,2
JÜ	-0,3	0,0	0,6	0,7	1,2	1,5	1,5	1,2	1,2
EPS	-0,04	0,00	0,07	0,09	0,14	0,17	0,17	0,14	0,14

Anhang III: Cashflow-Prognose und Kennzahlen

Cashflow-Prognose

Mio. Euro	12 2015	12 2016	12 2017	12 2018	12 2019	12 2020	12 2021	12 2022	12 2023
CF operativ	-1,8	0,3	0,7	1,0	1,5	1,9	2,1	2,2	2,5
CF aus Investition	-0,8	-0,8	-0,9	-1,1	-1,5	-1,9	-2,3	-2,2	-2,0
CF Finanzierung	2,4	0,4	0,4	0,4	0,3	0,0	0,0	0,0	0,0
Liquidität Jahresanfa.	0,5	0,3	0,3	0,4	0,6	0,8	0,8	0,6	0,6
Liquidität Jahresende	0,3	0,3	0,4	0,6	0,8	0,8	0,6	0,6	1,1

Kennzahlen

Prozent	12 2015	12 2016	12 2017	12 2018	12 2019	12 2020	12 2021	12 2022	12 2023
Umsatzwachstum	20,5%	24,5%	18,8%	25,0%	35,0%	25,0%	20,0%	10,0%	10,0%
Bruttomarge	-7,1%	19,2%	24,7%	24,0%	27,0%	26,6%	26,3%	26,2%	26,1%
EBITDA-Marge	-1,9%	15,0%	21,9%	19,9%	20,5%	20,6%	20,3%	20,2%	20,1%
EBIT-Marge	-1,9%	5,6%	14,3%	13,0%	15,0%	14,4%	13,2%	11,6%	10,6%
EBT-Marge	-7,4%	0,5%	10,0%	10,8%	13,1%	12,7%	11,8%	10,3%	9,4%
Netto-Marge (n.A.D.)	-7,7%	0,3%	9,5%	9,7%	11,8%	11,4%	9,4%	7,2%	6,6%

Impressum & Disclaimer

Impressum

Herausgeber

sc-consult GmbH
Alter Steinweg 46
48143 Münster
Internet: www.sc-consult.com

Telefon: +49 (0) 251-13476-94
Telefax: +49 (0) 251-13476-92
E-Mail: kontakt@sc-consult.com

Verantwortlicher Analyst

Dipl.-Kfm. Holger Steffen

Charts

Die Charts wurden mittels Tai-Pan (www.tai-pan.de) erstellt.

Disclaimer

Rechtliche Angaben (§34b Abs. 1 WpHG und FinAnV)

Verantwortliches Unternehmen für die Erstellung der Finanzanalyse ist die sc-consult GmbH mit Sitz in Münster, die derzeit von den beiden Geschäftsführern Dr. Adam Jakubowski und Dipl.-Kfm. Holger Steffen vertreten wird. Die sc-consult GmbH untersteht der Aufsicht der Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht, Lurgiallee 12, D-60439 Frankfurt und Graurheindorfer Strasse 108, D-53117 Bonn.

I) Interessenkonflikte

Im Rahmen der Erstellung der Finanzanalyse können Interessenkonflikte auftreten, die im Folgenden detailliert aufgeführt sind:

- 1) Die sc-consult GmbH hat diese Studie im Auftrag des Unternehmens entgeltlich erstellt
- 2) Die sc-consult GmbH hat diese Studie im Auftrag von Dritten entgeltlich erstellt
- 3) Die sc-consult GmbH hat die Studie vor der Veröffentlichung dem Auftraggeber / dem Unternehmen zur Sichtung vorgelegt
- 4) Die Studie wurde aufgrund sachlich berechtigter Einwände des Auftraggebers / des Unternehmens inhaltlich geändert
- 5) Die sc-consult GmbH unterhält mit dem Unternehmen, das Gegenstand der Finanzanalyse ist, über das Research hinausgehende Auftragsbeziehungen (z.B. Investor-Relations-Dienstleistungen)

6) Die sc-consult GmbH oder eine an der Studiererstellung beteiligte Person halten zum Zeitpunkt der Studienveröffentlichung Aktien von dem Unternehmen oder derivative Instrument auf die Aktie

7) Die sc-consult GmbH hat die Aktie in ein von ihr betreutes Musterdepot aufgenommen

Im Rahmen der Erstellung dieser Finanzanalyse sind folgende Interessenskonflikte aufgetreten: 1), 3), 4), 7)

Die sc-consult GmbH hat im Rahmen der Compliance-Bestimmungen Strukturen und Prozesse etabliert, die die Identifizierung und die Offenlegung möglicher Interessenskonflikte sicherstellen. Der verantwortliche Compliance-Beauftragte für die Einhaltung der Bestimmung ist derzeit der Geschäftsführer Dipl.-Kfm. Holger Steffen (Email: holger.steffen@sc-consult.com)

II) Erstellung und Aktualisierung

Die vorliegende Finanzanalyse wurde erstellt von: Dipl.-Kfm. Holger Steffen

Die sc-consult GmbH verwendet bei der Erstellung ihrer Finanzanalysen ein fünfgliedriges Urteilsschema hinsichtlich der Kurserwartung in den nächsten zwölf Monaten. Außerdem wird das jeweilige Prognoserisiko in einer Range von 1 (niedrig) bis 6 (hoch) quantifiziert. Die Urteile lauten dabei:

Strong Buy	Wir rechnen mit einem Anstieg des Preises des analysierten Finanzinstruments um mindestens 10 Prozent. Das Prognoserisiko stufen wir als unterdurchschnittlich (1 bis 2 Punkte) ein.
Buy	Wir rechnen mit einem Anstieg des Preises des analysierten Finanzinstruments um mindestens 10 Prozent. Das Prognoserisiko stufen wir als durchschnittlich (3 bis 4 Punkte) ein.
Speculative Buy	Wir rechnen mit einem Anstieg des Preises des analysierten Finanzinstruments um mindestens 10 Prozent. Das Prognoserisiko stufen wir als überdurchschnittlich (5 bis 6 Punkte) ein.
Hold	Wir rechnen damit, dass der Preis des analysierten Finanzinstruments stabil bleibt (zwischen -10 und +10 Prozent). Das Urteil wird hinsichtlich des Prognoserisikos (1 bis 6 Punkte) nicht weiter differenziert.
Sell	Wir rechnen damit, dass der Preis des analysierten Finanzinstruments um mindestens 10 Prozent nachgibt. Das Urteil wird hinsichtlich des Prognoserisikos (1 bis 6 Punkte) nicht weiter differenziert.

Die erwartete Kursänderung bezieht sich den aktuellen Aktienkurs des analysierten Unternehmens. Bei diesem und allen anderen in der Finanzanalyse angegebenen Aktienkursen handelt es sich um den XETRA-Schlusskurse des letzten Handelstages vor der Veröffentlichung. Falls das Wertpapier nicht auf Xetra gehandelt wird, wird der Schlusskurs eines anderen öffentlichen Handelsplatzes herangezogen und dies gesondert vermerkt.

Die im Rahmen der Urteilsfindung veröffentlichten Kursziele für die analysierten Unternehmen werden mit gängigen finanzmathematischen Verfahren berechnet, in erster Linie mit der Methodik der Free-Cashflow-Diskontierung (DCF-Methode), dem Sum-of-Parts-Verfahren sowie der Peer-Group-Analyse. Die Bewer-

tungsverfahren werden von den volkswirtschaftlichen Rahmenbedingungen, insbesondere von der Entwicklung der Marktzinsen, beeinflusst.

Das aus dieser Methodik resultierende Urteil spiegelt die aktuellen Erwartungen wider und kann sich in Abhängigkeit von unternehmensindividuellen oder volkswirtschaftlichen Änderungen jederzeit ändern.

In den letzten 24 Monaten hat die sc-consult folgende Finanzanalysen zu dem Unternehmen veröffentlicht:

Datum	Anlageempfehlung	Kursziel	Interessenkonflikte
19.04.2016	Speculative Buy	1,00 Euro	1), 3), 7)
27.11.2015	Speculative Buy	1,15 Euro	1), 3), 7)
06.07.2015	Speculative Buy	1,25 Euro	1), 3), 4)

In den nächsten zwölf Monaten wird die sc-consult GmbH zu dem analysierten Unternehmen voraussichtlich folgende Finanzanalysen erstellen: Zwei Updates und ein Comment

Die Veröffentlichungstermine der Finanzanalysen stehen zum jetzigen Zeitpunkt noch nicht verbindlich fest

Haftungsausschluss

Herausgeber der Studie ist die sc-consult GmbH. Die Herausgeberin übernimmt keinerlei Gewähr für die Korrektheit und Vollständigkeit der Informationen und Daten in der Analyse. Die vorliegende Studie wurde unter Beachtung der deutschen Kapitalmarktvorschriften erstellt und ist daher ausschließlich für Kapitalmarktteilnehmer in der Bundesrepublik Deutschland bestimmt; ausländische Kapitalmarktregelungen wurden nicht berücksichtigt und finden in keiner Weise Anwendung. Die Analyse dient ferner ausschließlich der unabhängigen und eigenverantwortlichen Information des Lesers und stellt keineswegs eine Aufforderung zum Kauf oder Verkauf der besprochenen Wertpapiere dar. Ferner bilden weder diese Veröffentlichung noch die in ihr enthaltenen Informationen die Grundlage für einen Vertrag oder eine Verpflichtung irgendeiner Art. Jedes Investment in Aktien, Anleihen oder Optionen ist mit Risiken behaftet. Lassen Sie sich bei Ihren Anlageentscheidungen von einer qualifizierten Fachperson beraten.

Die Informationen und Daten in der vorliegenden Finanzanalyse stammen aus Quellen, die die Herausgeberin für zuverlässig hält. Bezüglich der Korrektheit und Vollständigkeit der Informationen und Daten übernimmt die Herausgeberin jedoch keine Gewähr. Alle Meinungsäußerungen spiegeln die aktuelle Einschätzung der Ersteller wider. Diese Einschätzung kann sich ohne vorherige Ankündigung ändern. Es wird keine Haftung für Verluste oder Schäden irgendwelcher Art übernommen, die im Zusammenhang mit dem Inhalt dieser Finanzanalyse oder deren Befolgung stehen. Mit der Entgegennahme dieses Dokuments erklären Sie sich einverstanden, dass die vorhergehenden Regelungen für Sie bindend sind.

Copyright

Das Urheberrecht für alle Beiträge und Statistiken liegt bei der sc-consult GmbH, Münster. Alle Rechte vorbehalten. Nachdruck, Aufnahme in Online-Dienste, Internet und Vervielfältigungen auf Datenträgern nur mit vorheriger schriftlicher Genehmigung.