

AGRARIUS AG veröffentlicht Konzernzahlen 2013 und gibt positiven Ausblick

- **Konzernergebnis 2013 durch Einmaleffekte und niedrige Weltmarktpreise belastet**
- **Weiterer Umsatzanstieg und Rückkehr in die Gewinnzone erwartet**
- **Deutlich positiver Ergebnisbeitrag durch Flächenausweitung ab 2015**

Bad Homburg, 8. Juli 2014 – Die im Entry Standard der Frankfurter Wertpapierbörse notierte AGRARIUS AG (ISIN DE000A0SLN95) hat heute ihre Konzernzahlen für das Geschäftsjahr 2013 veröffentlicht. Der Umsatz des auf die professionelle Flächenbewirtschaftung in Rumänien spezialisierten Landwirtschaftsunternehmens aus Bad Homburg erhöhte sich im Berichtszeitraum von 2.345 T€ im Jahr 2012 auf 2.601 T€. Dabei stieg der Flächenumsatz im Vorjahresvergleich von 784,- € pro Hektar auf 794,- € pro Hektar.

Die Ertragslage der Gesellschaft hat sich im Geschäftsjahr 2013 aufgrund der niedrigen Weltmarktpreise für Agrarrohstoffe nicht verbessert. Der Durchschnittspreis für alle von der AGRARIUS AG produzierten und verkauften Agrarrohstoffe lag mit 147,- € pro Tonne deutlich unter dem Vorjahreswert von 223,- € pro Tonne. Die Umsatzkosten sind im Vergleich zum Vorjahr von 2.581 T€ auf 3.706 T€ angestiegen. Hintergrund ist u. a. der einmalige Effekt aus der Neubewertung des Feldinventars zum Jahresende in Höhe von -429 T€. Aufgrund des deutlich gesunkenen Bruttoergebnisses in Höhe von -1.105 T€ (Vorjahr: -236 T€) war das Betriebsergebnis auf -1.685 T€ (Vorjahr: -1.315 T€) rückläufig. Die allgemeinen Verwaltungskosten waren im Geschäftsjahr 2013 einmalig durch die Kosten der Kapitalerhöhung belastet. Das Konzernjahresergebnis reduzierte sich im Berichtszeitraum entsprechend von -1.557 T€ auf -1.826 T€. Die liquiden Mittel der Gesellschaft beliefen sich zum 31. Dezember 2013 auf 687 T€ (Vorjahr: 205 T€). Die Eigenkapitalquote (inkl. Fremdgegesellschafter) betrug zum Bilanzstichtag 50,9 % (Vorjahr: 60,3 %). Nach der Platzierung und Eintragung einer Kapitalerhöhung aus dem genehmigten Kapital, eingetragen am 23. Dezember 2013 (458 T€), verfügt die AGRARIUS AG über ein Grundkapital von insgesamt 8.510 T€.

Im Bewirtschaftungszyklus 2012/2013 wurden 1.227 Hektar Winterweizen (5,7 t/ha), 714 Hektar Sonnenblume (3,3 t/ha), 681 Hektar Körnermais (8,5 t/ha), 335 Hektar Wintertriticale (6,0 t/ha), 19 Hektar Sorghum (7,2 t/ha) und 19 Hektar Soja (3,4 t/ha) geerntet.

AGRARIUS-Vorstand Ottmar Lotz kommentiert die Geschäftsentwicklung 2013: „Die grundsätzlich gute Ernte im Jahr 2013 in Rumänien und anderen Regionen hat die Preise im Vorjahr insbesondere während und nach der Erntezeit stark unter Druck gesetzt. In Zusammenarbeit mit dem Aufsichtsrat haben wir im Laufe des Geschäftsjahres 2013 die Aufwands- und Kostenstruktur aller Konzernunternehmen einer besonderen Prüfung unterzogen. Zur Verminderung von Verwaltungskosten, sonstigen betrieblichen Aufwendungen und zur Nutzung von Synergieeffekten haben wir entscheidende Maßnahmen ergriffen. So führt u. a. die Verschmelzung der Titus Invest SRL auf die Tomtim Tomnatic SRL zu wesentlichen Kostenminderungen im operativen Bereich wie auch bei den Verwaltungskosten. Zudem haben wir bei der Konzernholding insbesondere die Verwaltungskosten vermindert.“

Für das laufende Geschäftsjahr zeigt sich der AGRARIUS Vorstand zuversichtlich: „Die Bestände der auf den 3.378 Hektar heranwachsenden Kulturen lassen aktuell auf eine gute Ernte im laufenden Jahr hoffen. Für rund 34 % der erwarteten Erntemenge haben wir Vorkontrakte auf einem leicht oberhalb unserer Planung liegenden Preisniveau abgeschlossen. Darüber hinaus konnten wir seit Jahresanfang 2014 die Lohnarbeit für andere Betriebe deutlich ausweiten. Aus diesem Bereich erwarten wir im Jahr 2014 einen Umsatz in der Größenordnung von 80 T€, verbunden mit einer noch besseren Auslastung unserer Maschinen. Neben dem angekündigten Flächenwachstum liegt unser Fokus 2014 auf der weiteren Verbesserung der standortgerechten Bewirtschaftung – inklusive der Erweiterung des Gemüseanbaus – mit dem Ziel der Ertrags- und Kostenoptimierung sowie dem Ausbau unserer „Agrar Investment Services“-Aktivitäten. Sowohl auf der Ertrags- als auch auf der Kostenseite haben wir die Basis dafür gelegt, dass laufende Geschäftsjahr bei einem erwarteten Umsatzanstieg auf 3,3 Mio. bis 3,5 Mio. € mit einem mindestens ausgeglichenen Ergebnis abzuschließen und spätestens ab 2015 wieder deutlich und nachhaltig in die Gewinnzone zurückzukehren.“

Die AGRARIUS AG treibt ihr angekündigtes Flächenwachstum voran und erwartet durch die im Juni 2014 bekannt gegebene Übernahme eines Betriebs in West-Rumänien (Banat) ab 2015 einen signifikant positiven Ergebnisbeitrag. Nach der Übernahme der Gesellschaft und der Pachtverträge wird AGRARIUS rund 4.200 Hektar Ackerfläche in West-Rumänien bewirtschaften. Die zusätzliche Fläche durch die Betriebsübernahme kann im Bewirtschaftungsjahr 2014/2015 nahezu vollständig mit dem vorhandenen Maschinenpark

bewirtschaftet werden. „Durch diese Flächenerweiterung erwarten wir Skaleneffekte und damit einhergehend eine signifikante Verbesserung der Ertragslage in der Zukunft. Darüber hinaus wird unsere aggressive Abschreibungspolitik auf Maschinen uns im Jahr 2014 letztmalig belasten“, kommentiert AGRARIUS-Vorstand Lotz.

Im Zuge der Konzentration auf die Geschäftsfelder Bewirtschaftung und Agrar Investment Services hat die Gesellschaft im ersten Halbjahr 2014 die angekündigte Hebung stiller Reserven durch den Verkauf eigener Ackerflächen abgeschlossen. Bei einem Gesamtverkaufserlös von ca. 1,1 Mio. € realisierte AGRARIUS durch diesen Flächenverkauf Buchgewinne in Höhe von ca. 500 T€

Immer mehr Anleger erkennen die Chancen einer Investition in Ackerland in Rumänien: Ihnen bietet AGRARIUS Dienstleistungen im Geschäftsbereich „Agrar Investment Services“ rund um den Flächenkauf an und pachtet die Flächen zur professionellen Bewirtschaftung. Weitere Informationen finden interessierte Investoren unter www.agrarius.de.

Der Konzernabschluss nebst Lagebericht nach IFRS für das Geschäftsjahr 2013 wurde freiwillig aufgestellt und ist nicht geprüft. Der Konzernabschluss ist aus dem geprüften und mit uneingeschränktem Bestätigungsvermerk versehenen Einzelabschluss der AGRARIUS AG in Deutschland und den ebenfalls geprüften Einzelabschlüssen der Tochtergesellschaften in Rumänien erstellt.

Kontakt

Ottmar Lotz
Vorstand
AGRARIUS AG
Louisenstrasse 125
61348 Bad Homburg
Tel.: +49 (0)6172 9439770
Fax: +49 (0)6172 9439779
E-Mail: info@agrarius.de

Über die AGRARIUS AG

Kerngeschäft der AGRARIUS AG ist die professionelle Bewirtschaftung von Agrarflächen. Im Geschäftsbereich „Agrar Investment Services“ unterstützt die Gesellschaft zudem Investoren beim Erwerb und der Pachtung von Ackerflächen. Der regionale Fokus liegt dabei auf Rumänien, das mit 9,4 Mio. Hektar Ackerland zu den größten Agrarstaaten der Europäischen Union zählt und aufgrund niedriger Bodenpreise, guter Bodenqualität sowie kontinuierlich verbesserter Infrastruktur ein hohes Wertsteigerungspotenzial bietet. Im Erntejahr 2014/2015 bewirtschaftet die AGRARIUS Gruppe voraussichtlich mehr als 4.200 Hektar Ackerland in West-Rumänien (Banat). Das AGRARIUS-Management besteht aus Agrarfachleuten und Unternehmern mit langjähriger Expertise. Seit Juni 2012 ist die AGRARIUS Aktie im Entry Standard an der Frankfurter Wertpapierbörse notiert. Weitere Informationen unter: www.agrarius.de.